













### Legende

-  Geltungsbereich
-  ALK Daten (mit Nr.)

### Planung Gestaltungs- und Ausgleichsmaßnahmen

-  Fläche mit Pflanzpflichten (FP)
-  Strauchpflanzung
-  Baumpflanzungen
-  Baum muss gefällt und ersetzt werden

### Bestand

-  Einzelbäume (45.30) (Erhalt)
-  Völlig versiegelte Straße
-  Öffentliche Grünflächen (ÖG) aus B-Plan "Industriegebiet B3 BA 1-3 (2015)"
-  Öffentliche Grünfläche Bestand
-  Völlig versiegelte Straße - Radweg



Auftraggeber:

LBBW Immobilien  
 Kommunalentwicklung GmbH  
 Eisenbahnstraße 66  
 79098 Freiburg i. Brsg.

Planverfasser:

**ag/R**

angewandte geographie  
 & landschaftsplanung  
 rastatt

bearb.: CS, AK  
 gez.: CS  
 gepr.: CS, AK

Inhalt:

Bebauungsplan „Industriegebiet an der B3, 4. BA“ Ötigheim

**Karte 2: Grünordnung  
 Gestaltungs- und Ausgleichsmaßnahmen**

Maßstab: 1:1.500

Datum: 12.04.2023

Plan Nr.:

Anlage: Blatt: